

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

19.04.2019 № 59.1/236

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В настоящее время полномочия органов муниципального земельного контроля закреплены в положениях об этих органах и в правовом акте Администрации города Ростова-на-Дону, утверждающем административный регламент осуществления муниципального земельного контроля. В случае корректировки полномочий, возникает необходимость внесения изменений в правовые акты Ростовской-на-Дону городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону, что, как правило, происходит в разные моменты времени, и влечет правовую неопределенность.

В связи с чем, возникла необходимость внесения изменений в положения об администрациях районов города Ростова-на-Дону в части указания, что функции муниципального земельного контроля осуществляются территориальными органами в порядке, установленном административным регламентом осуществления муниципального земельного контроля.

Прошу вынести на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента имущественно-земельных отношений города Ростова-на-Дону Серова Е.С.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

С уважением,

и.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону



А.В. Логвиненко

РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

2019 года

Заседание №

О внесении изменений в решение
Ростовской-на-Дону городской Думы
«Об утверждении положений
об администрациях районов города
Ростова-на-Дону»

В соответствии с решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 27.07.2017 № 353 «Об утверждении структуры Администрации города Ростова-на-Дону», руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

1) Пункт 8.7 раздела 3 Приложения 1 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Администрации города Ростова-на-Дону;»;

2) Пункт 8.7 раздела 3 Приложения 2 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Администрации города Ростова-на-Дону;»;

3) Пункт 8.7 раздела 3 Приложения 3 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Администрации города Ростова-на-Дону;»;

4) Пункт 8.7 раздела 3 Приложения 4 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Администрации города Ростова-на-Дону;»;

5) Пункт 8.7 раздела 3 Приложения 5 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Администрации города Ростова-на-Дону;»;

6) Пункт 8.7 раздела 3 Приложения 6 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Администрации города Ростова-на-Дону;»;

7) Пункт 8.7 раздела 3 Приложения 7 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Администрации города Ростова-на-Дону;»;

8) Пункт 8.7 раздела 3 Приложения 8 изложить в следующей редакции:

«8.7) осуществление на территории района муниципального земельного контроля за соблюдением органами государственной власти,

органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах муниципального образования городской округ «Город Ростов-на-Дону», требований земельного законодательства в порядке и случаях, установленных правовыми актами Администрации города Ростова-на-Дону;».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (В.Ю. Лазарев).

**Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону**

З.В. Неярохина

Вносит:

Директор Департамента
имущественно – земельных
отношений города Ростова-на-Дону

Е.С. Серова

Согласовано:

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону по экономике

С.А. Камбулова

М.Ю. Зусикова

Начальник Правового управления

Н.А. Зусикова

И.О. Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам

Е.Н. Копылов
А.Г. Новицкий

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении
изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении
положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону»

В настоящее время полномочия органов муниципального земельного контроля закреплены в положениях об этих органах и в правовых актах Администрации города Ростова-на-Дону. В случае необходимости корректировки полномочий, возникает необходимость внесения изменений в правовые акты Ростовской-на-Дону городской Думы и Администрации города Ростова-на-Дону, что, как правило, происходит в разные моменты времени, и влечет правовую неопределенность.

На сегодняшний день нормы положений об отраслевых (функциональных) и территориальных органах Администрации города Ростова-на-Дону, постановления Администрации города Ростова-на-Дону от 14.03.2014 № 258 (ред. от 18.05.2018) «Об утверждении Административного регламента № АР-128-20-К осуществления муниципального земельного контроля на территории города Ростова-на-Дону» и постановления от 20.07.2015 № 621 «Об утверждении правил взаимодействия органов Администрации города Ростова-на-Дону, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль» в части полномочий органов муниципального земельного контроля не в полной мере соответствуют друг другу.

Учитывая данный факт, целесообразно разграничение полномочий устанавливать в одном правовом акте. Представляется, что таким актом должен быть административный регламент осуществления муниципального земельного контроля.

При этом в положениях об отраслевых (функциональных) и территориальных органах Администрации города Ростова-на-Дону следует применять отсылочные нормы.

В представленном проекте решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону» предлагается в положениях об администрациях районов города Ростова-на-Дону указать, что функции муниципального земельного контроля осуществляются в порядке, установленном административным регламентом осуществления муниципального земельного контроля.

Одновременно с данным проектом подготовлен проект внесения изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении положений об отраслевых (функциональных) органах Администрации города Ростова-на-Дону» с аналогичными изменениями.

Директор Департамента
имущественно-земельных
отношений города Ростова-на-Дону



Е.С. Серова

